

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1985	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 12

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών (Αττικής) 1

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μεγάρων (Αττικής) 2

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και επιβολή προκηπίου 3

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγίας Παρασκευής (Αττικής) και επιβολή προκηπίου.......... 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. της 17.7.1923», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3,9 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).
3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του, 2,3 και 7.
4. Τις υπ' αριθ. 480/1978, 871/1979, 123/1980 και 293/1980 Πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αχαρνών.
5. Την υπ' αριθ. 278/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
6. Την υπ' αριθ. 569/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών (Αττικής) στα υπ' αριθ. 425 και 426 οικοδομικά τετράγωνα, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα με κλίμακα 1 : 500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 62483/1984 πράξη του και του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται συνοπτικά με αυτό το Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Τροποποιείται το προκήπιο που προβλέπεται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, επί των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται μέσα στα παραπάνω οικοδομικά τετράγωνα και έχουν πρόσωπο σε ανώνυμη οδό με μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής του πλάτους αυτού παραμένοντος τέσσερα (4) μέτρα, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του Διατάγματος αυτού αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Διατάγματος.

Αθήνα, 17 Οκτωβρίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

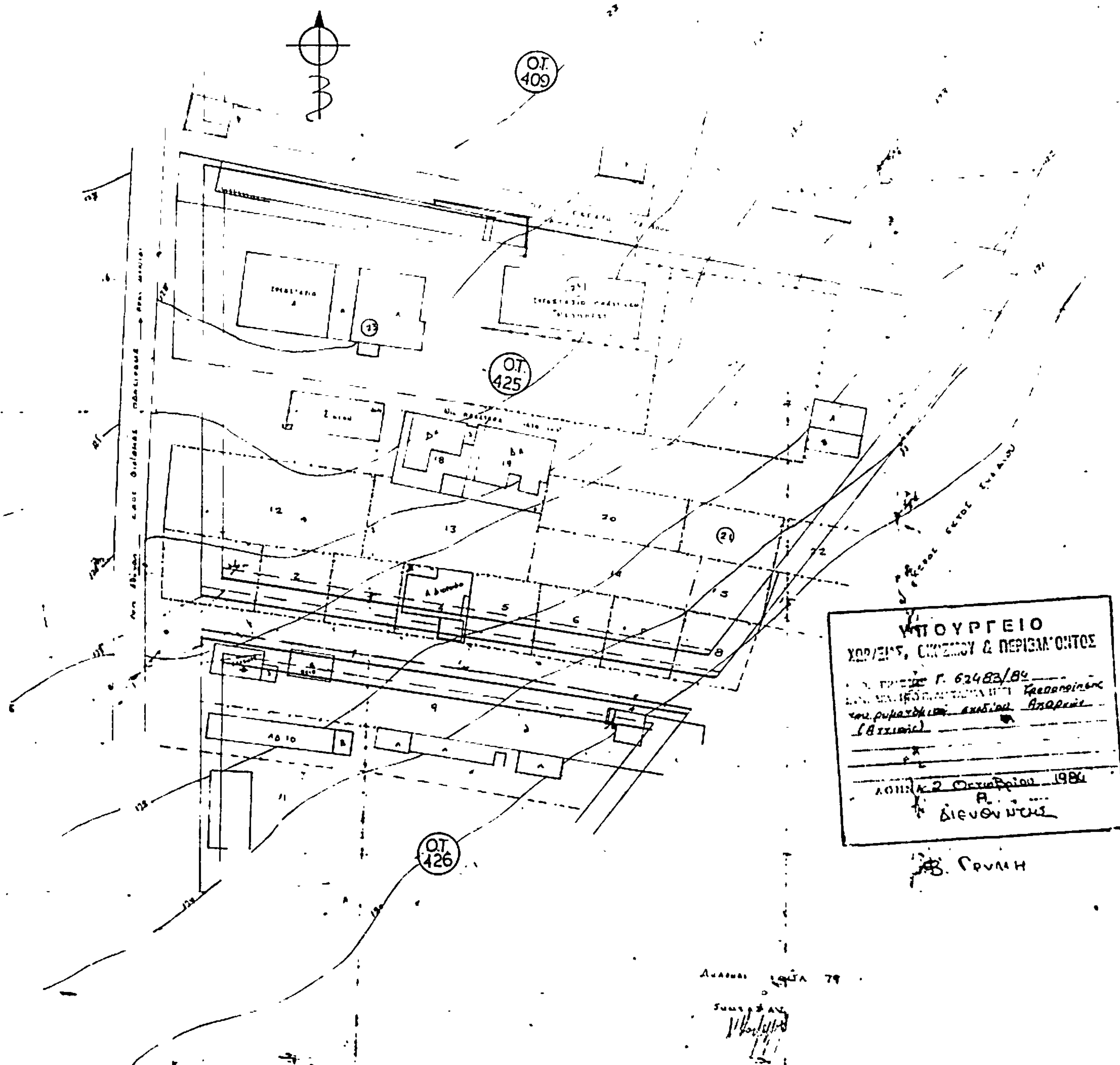
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΧΑΡΝΑΙ ΑΤΤΙΚΗΣ ΚΛ 1500

(ΠΕΡΙΟΧΗ 110)



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μεγάρων (Αττικής)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9,29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 170/1973 και ειδικότερα το άρθρο 50 παρ. 4 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 30 του Ν. 702/1977 (Φ.Ε.Κ. 268/Α).

4. Την υπ' αριθ. 2319/1982 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2,3 και 7.

6. Τις υπ' αριθ. 123/1983 και 196/1983 Πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μεγάρων.

7. Τις υπ' αριθ. 363/1983 και 188/1984 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την υπ' αριθ. 529/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μεγάρων (Αττικής) στο υπ' αριθ. 129 οικοδομικό τετράγωνο που είχε χαρακτηρισθεί με το από 1.8.1970 Β. Δ/γμα «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Μεγάρων» (Φ.Ε.Κ. 189 Δ/12.9.1970), ως χώρος για την ανέγερση Δημαρχείου, με την δημιουργία πεζοδρόμου μέσα σ' αυτό τον αποχαρακτηρισμό του ενός τμήματος με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α από χώρο Δημαρχείου, τον περιορισμό του Δημαρχιακού μεγάρου στο χώρο με στοιχεία Γ'-Δ'-Θ-Ι-Γ' και ο καθορισμός μέσα σ' αυτόν της θέσης του κτιρίου καθώς και ο χαρακτηρισμός του τμήματος της οδού Κολοκοτρώνη μεταξύ των οδών Βύζαντος και Μαυρουκάκη σε πεζόδρομο, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 200 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 61539/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Επιβάλλεται προκήπιο : α) στο χώρο του Δημαρχείου στην πλευρά του που βρίσκεται προς τον πεζόδρομο που δημιουργείται μέσα σ' αυτόν με το άρθρο 1 του παρόντος, πλάτους μεταβλητού από επτά (7) μέχρι εννέα (9) μέτρα, στις υπόλοιπες πλευρές του, πλάτους τριων (3) μέτρων, β) στο τμήμα του οικοδομικού τετραγώνου 129 το οποίο αποχαρακτηρίζεται από χώρους Δημαρχείου με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α και στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στον παραπάνω δημιουργούμενο πεζόδρομο, πλάτους έξη (6) μέτρων, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 17 Οκτωβρίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΜΕΓΑΡΑ

Κλ. 1:200

(Ν. Αττικής)

Β

Ν

Γ154

Γ 155α

Ο.Τ. 156

ΟΔΟΣ ΒΥΖΑΝΤΟΣ

Διώροφον

Διώροφον μέ υπόγειο κ δώμα

Γ.129

Ισόγειον

Ισόγειον κατάστημα

πεζόδρομος

Ο.Τ. 130

Ο.Τ. 124

ΟΔΟΣ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ ΠΛ. 8.00μ (ΤΕ 211/79)

ΟΔΟΣ ΜΩΡΑΙΤΟΥ ΠΛ. 7.00μ (ΤΕ 583/78)

Ιδιοκτησία Δήμου

Ο.Τ. 129

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ

3μ.

ΟΔΟΣ ΜΑΥΡΟΥΚΑΚΗ

Ο.Τ. 125

Γ 61539/84

Τροποποίηση της του ρυμοτομικού σχεδίου Μεγάρων (Αττικής)

2 Οκτωβρίου 1984

Ο Διευθυντής

Ο.Τ. 128

Ο.Τ. 127

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και επιβολή προκηπίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9,29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

4. Τις υπ' αριθ. 86/1981 και 1131/1981 Πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων.

5. Την υπ' αριθ. 232/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την υπ' αριθ. 570/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών. στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Καστελίου, Κύθνου, Μούδρου και Σκιάθου, με το χαρακτηρισμό του υπό στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α τμήματος αυτού ως χώρου Κέντρου Νεότητος, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 62482/1984 πράξη του και που συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στο χαρακτηριζόμενο με το άρθρο 1 του παρόντος Διατάγματος χώρο Κέντρου Νεότητος και έχουν πρόσωπο στις οδούς Καστελίου και Μούδρου, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

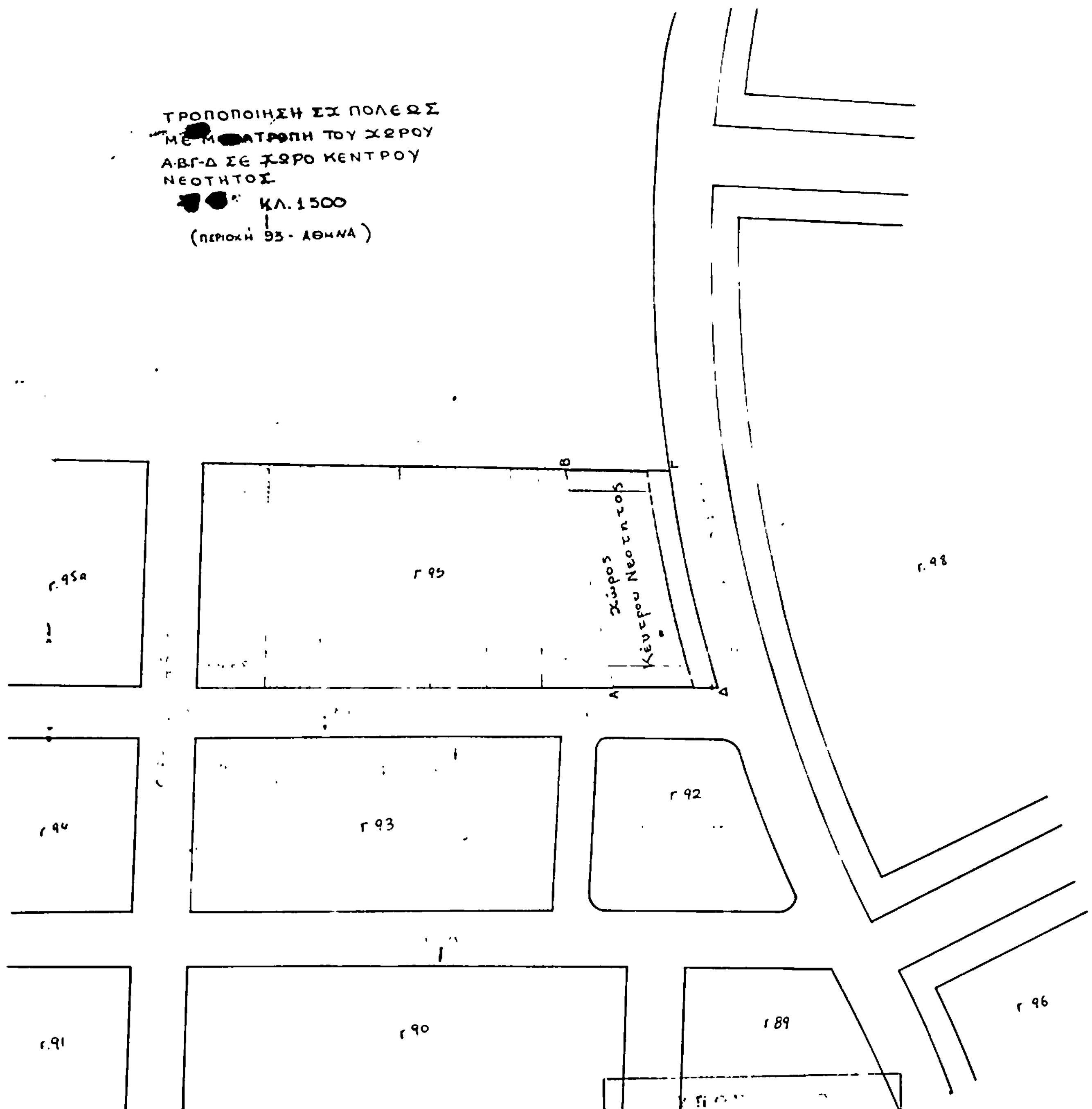
Αθήνα, 17 Οκτωβρίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Γ 62482/84 Τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και επιβολής προσώπου.

2 Οκτωβρίου 1984
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Β. ΓΡΥΛΛΗ

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγίας Παρασκευής (Αττικής) και επιβολή προκηπίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. της 17.7.1923», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

4. Τις υπ' αριθ. 94/1980 και 179/1980 Πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίας Παρασκευής.

5. Την υπ' αριθ. 369/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την υπ' αριθ. 568/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

'Αρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγίας Παρασκευής (Αττικής) στο υπ' αριθ. 1α οικοδομικό τετράγωνο, με τη δημιουργία πεζοδρόμου μέσα σ' αυτό, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 62484/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

'Αρθρο 2.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στο υπ' αριθ. 1α οικοδομικό τετράγωνο και έχουν πρόσοψη στον πεζόδρομο που δημιουργείται με το παραπάνω άρθρο, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2) μέτρων, όπως ειδικότερα φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

'Αρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος, αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Διατάγματος.

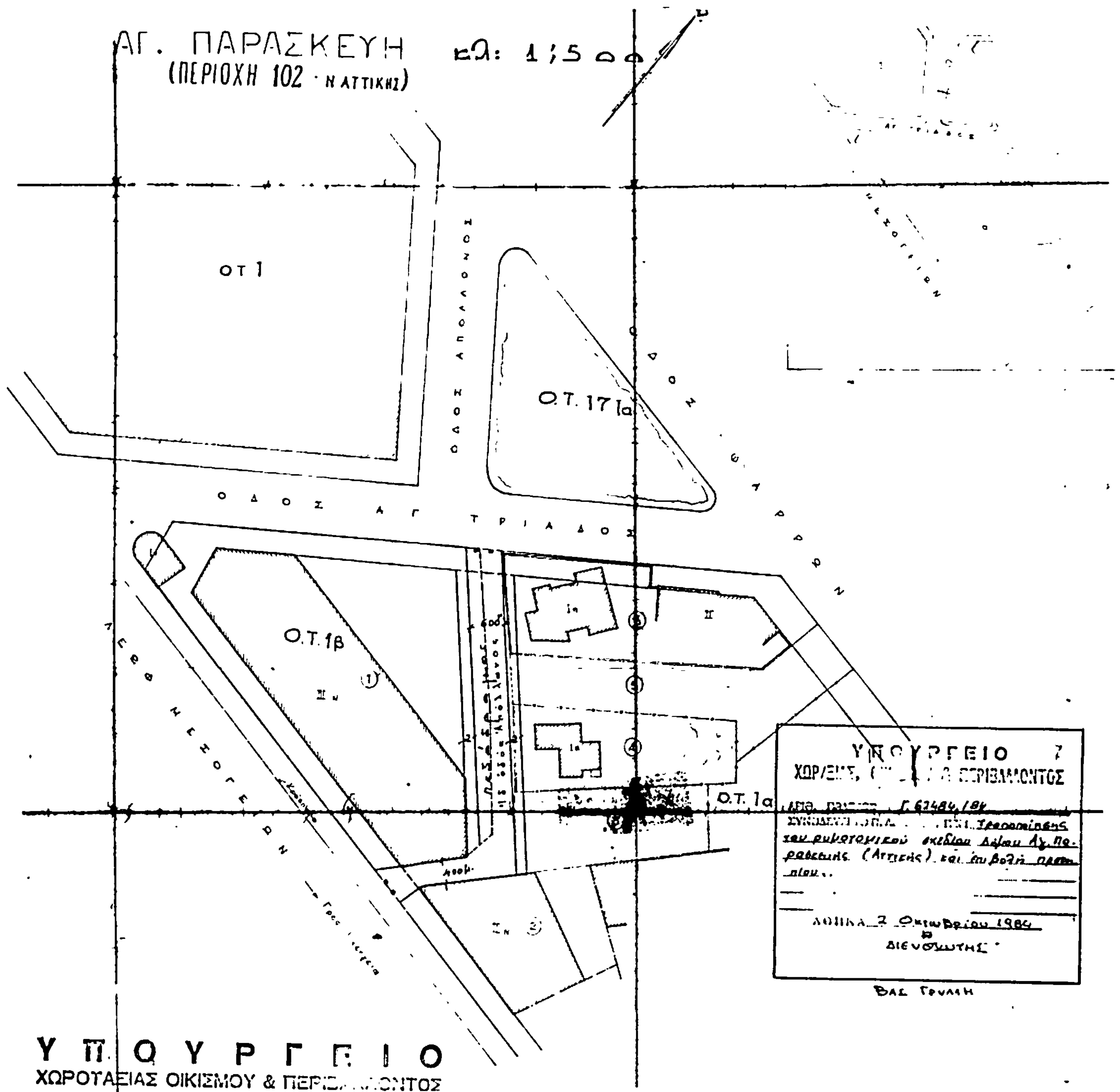
Αθήνα, 17 Οκτωβρίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
(ΠΕΡΙΟΧΗ 102 · Ν ΑΤΤΙΚΗΣ)
ΟΤ 1
Ο.Τ. 17 1α
ΟΔΟΣ ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ
ΟΔΟΣ ΑΓ ΤΡΙΑΔΟΣ
Ο.Τ. 1β
Ο.Τ. 1α
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ